

**ПІДПРИЄМЕЦЬ МИКУЛЯК О. В.**

*Кваліфікаційний сертифікат серія АА № 002548*

*Замовлення: № 231—20*

*Замовник: Коломийська міська рада*

## **ПРОЕКТ**

**Детальний план території з внесенням змін в генеральний план  
в межах вул. Зелена, с. Саджавка  
Коломийської міської об'єднаної територіальної громади**

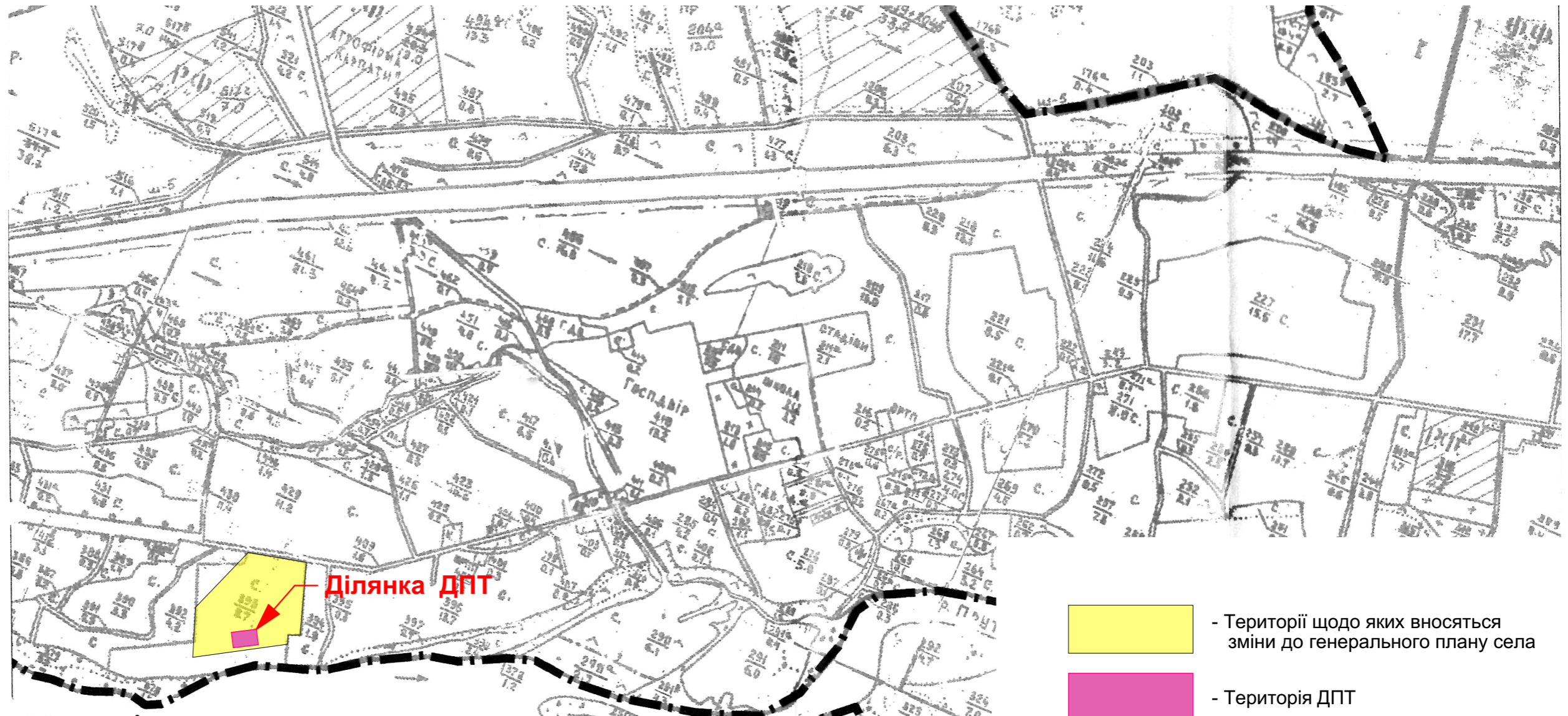
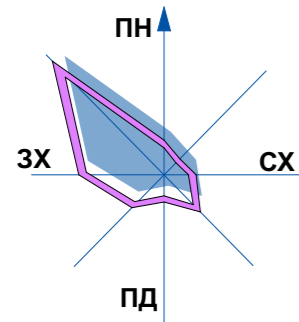
**ВИХІДНІ ДАНІ  
ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА  
ГРАФІЧНА ЧАСТИНА**

*Підприємець .....О. Микуляк*

*Головний архітектор проекту .....О. Микуляк*

**м. Івано - Франківськ  
2020р.**

**Схема розташування території  
щодо якої вноситься зміна, у функціонально-планувальній структурі села Саджавка  
Коломийської міської об'єднаної територіальної громади Івано-Франківської області**

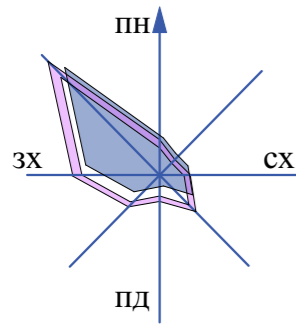


- Території щодо яких вносяться зміни до генерального плану села
- Територія ДПТ
- Межа населеного пункту

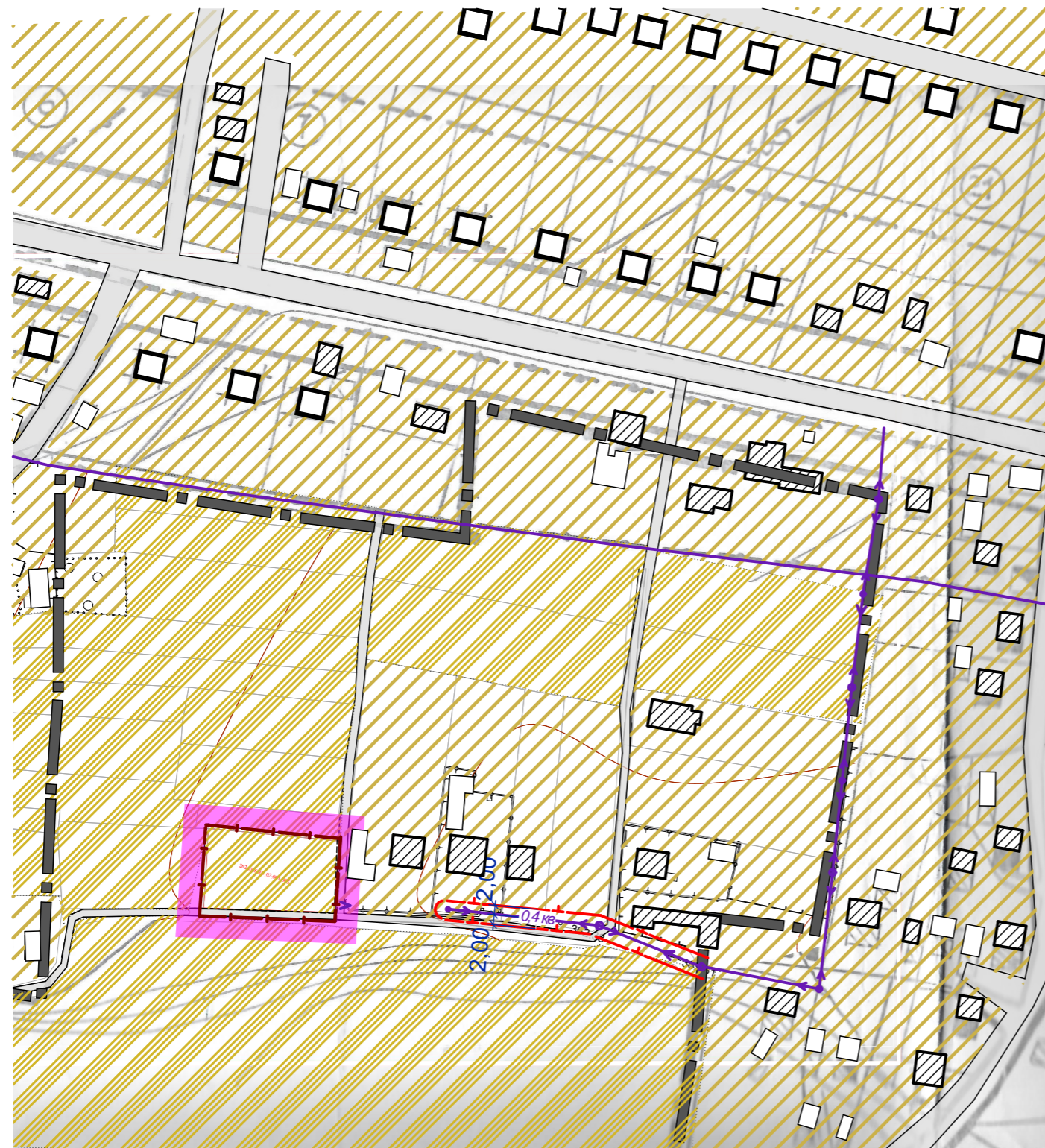
Площа зміни до генплану - 4,70 га.  
Площа ДПТ - 0,12 га.



						Детальний план території з внесенням змін в генеральний план в межах вул. Зелена, с. Саджавка Коломийської міської об'єднаної територіальної громади		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	виконав	перевірив		Микуляк О. І. Попович Микуляк О.		ГП	1	
Схема розташування території щодо якої вноситься зміна і території ДПТ у функціонально-планувальній структурі села Саджавка.						Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ		



# План існуючого використання території, суміщений з схемою існуючих планувальних обмежень щодо якої вносяться зміни. М - 1 : 2000.



## Умовні позначення

### Існуючі Проектні

		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі
		Фундаменти
		Житлові вулиці та дороги

### Межі

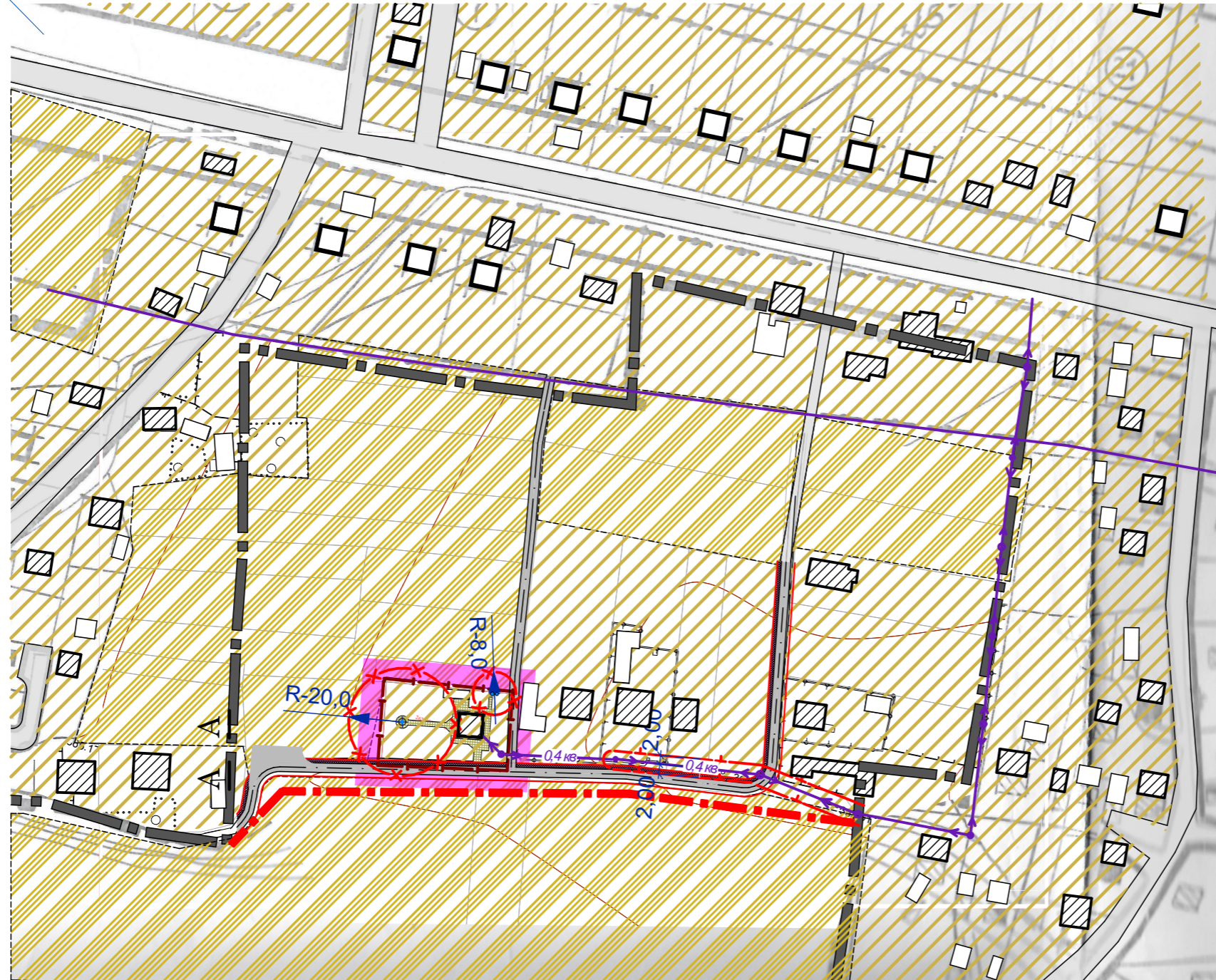
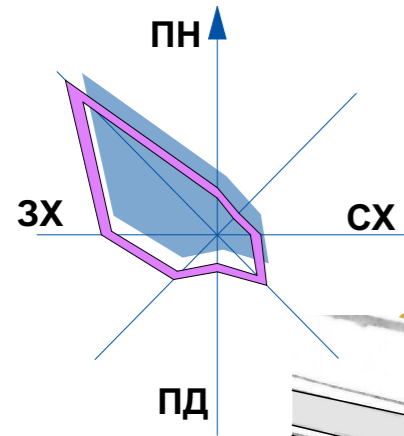
		Генерального плану
		Межі ДПТ
		Охоронної зони
		Лінії електропередач

### Території

		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія житлово-садибної забудови

						Детальний план території з внесенням змін в генеральний план в межах вул. Зелена, с. Саджавка Коломийської міської об'єднаної територіальної громади		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
						ГП	2	
ГАП	Миколюк О.					План існуючого використання території, суміщений з схемою існуючих планувальних обмежень щодо якої вносяться зміни.		
виконав	І. Попович					Підприємець О.Миколюк м.Івано-Франківськ		
перевірив	Миколюк О.							

# Генеральний план (основне креслення), суміщений зі схемою проектних планувальних обмежень. М - 1 : 2000



## Умовні позначення

Існуючі Проектні

		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі
		Фундаменти
		Житлові вулиці та дороги

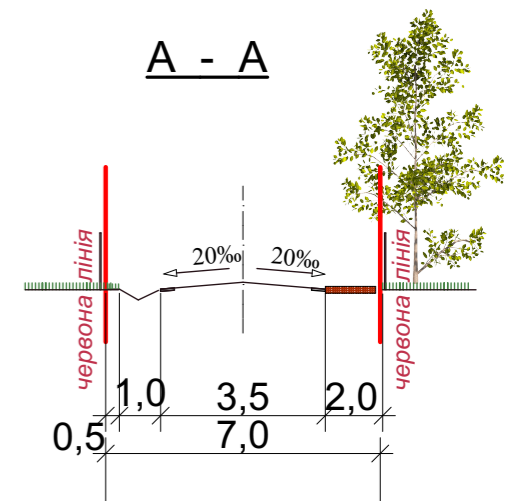
## Межі

		Генерального плану
		Межі ДПТ
		Охоронної зони
		Санітарно-захисної зони
		Лінії електропередач

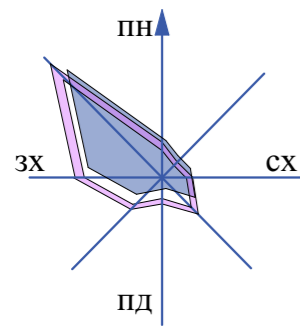
## Території

		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія житлово-садибної забудови

A - A



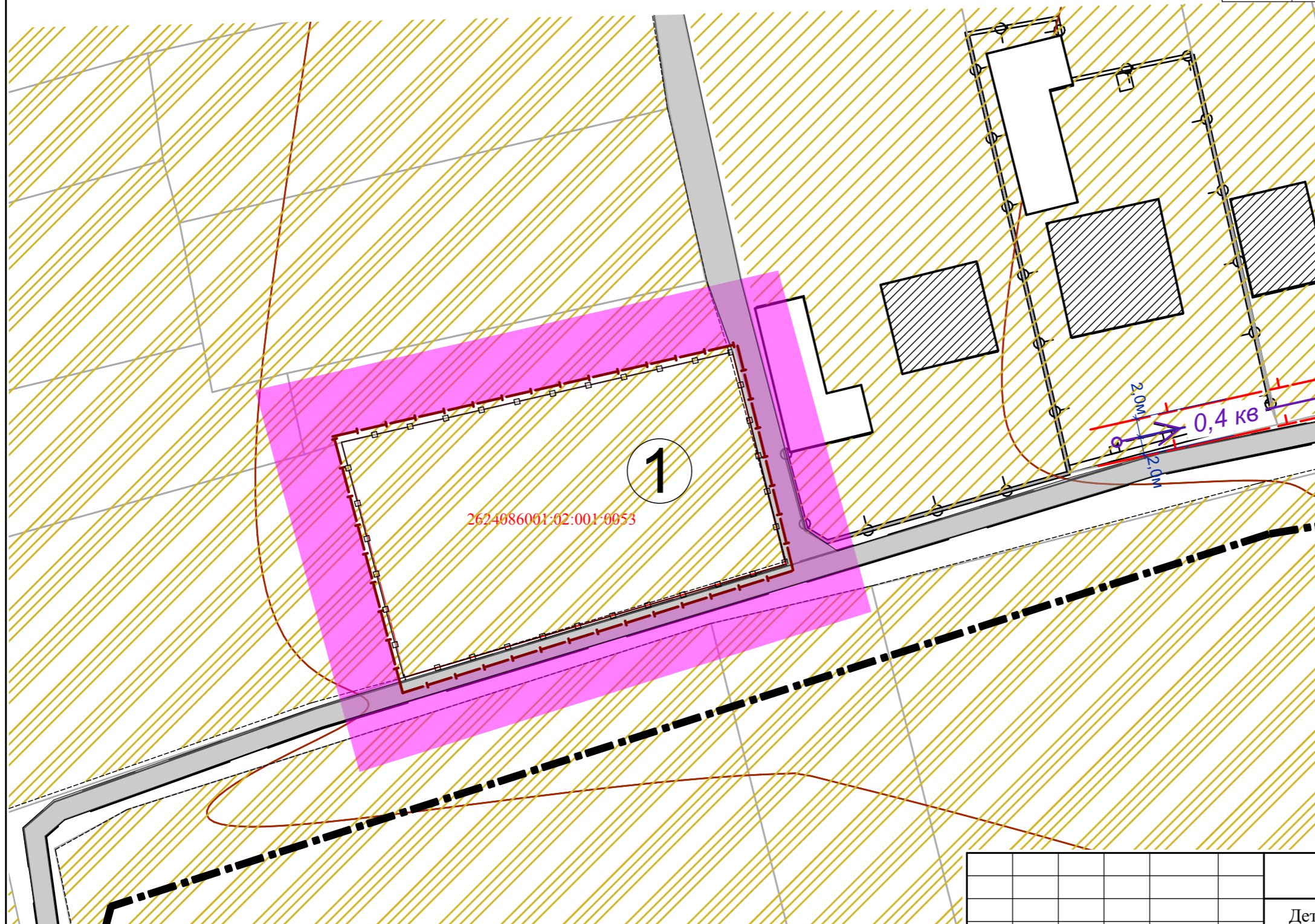
Детальний план території з внесенням змін в генеральний план в межах вул. Зелена, с. Саджавка Коломийської міської об'єднаної територіальної громади					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
ГАП		Микуляк О.			
виконав		І. Попович			
перевірів		Микуляк О.			
				Генеральний план (основне креслення), суміщений зі схемою проектних планувальних обмежень.	Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ
			Стадія	Аркуш	Аркушів
			ГП	3	



**План існуючого використання території,  
суміщений з схемою існуючих планувальних обмежень  
М 1:500**

**Експлікація будівель та споруд**

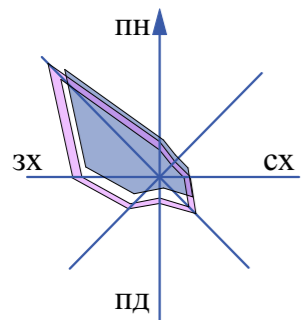
№ п/п	Найменування	Примітки
1	Проектована ділянка	



**Умовні позначення**

Існуючі	Проектні	
		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі
		Фундаменти
		Житлові вулиці та дороги
		Генерального плану
		Межі ДПТ
		Межі ділянки
		Межа охоронної зони
		Лінії електропередач
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія житлово-садибної забудови

						Детальний план території з внесенням змін в генеральний план в межах вул. Зелена, с. Саджавка Коломийської міської об'єднаної територіальної громади		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
						ГП	4	
ГАП		Микуляк О.				Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ		
виконав		І. Попович				План існуючого використання території, (опорний план) суміщений з схемою існуючих планувальних обмежень М 1:500		
перевірів		Микуляк О.						



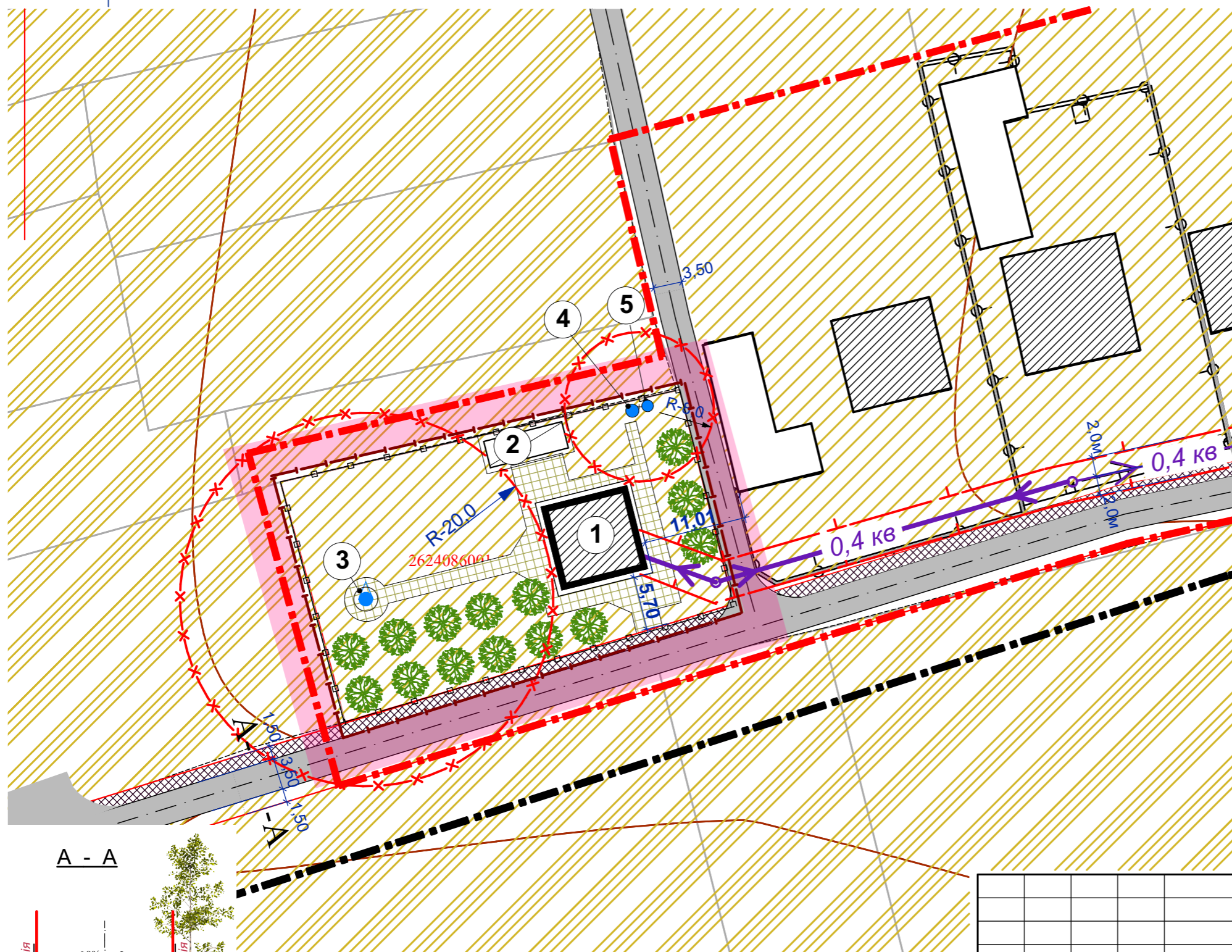
# Проектний план суміщений з схемою проектних планувальних обмежень М 1:500

## Експлікація будівель та споруд

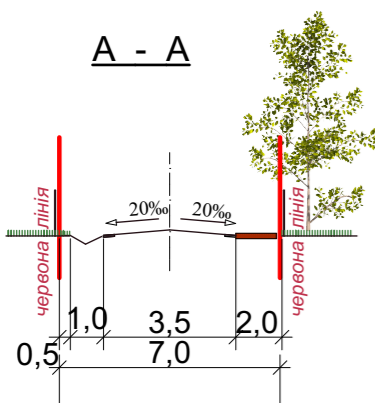
№ п/п	Найменування	Примітки
1	Житловий будинок	
2	Господарське приміщення	
3	Водозабір	
4	Септик	
5	Фільтруючий колодязь	
6		

## Умовні позначення

Існуючі	Проектні	Опис
		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі
		Фундаменти
		Житлові вулиці та дороги
		Генерального плану
		Межі ДПТ
		Межі ділянки
		Межа охоронної зони
		Водозабірна свердловина
		Лінії електропередач
		Територія сільгосподарського призначення
		Територія житлово-садибної забудови

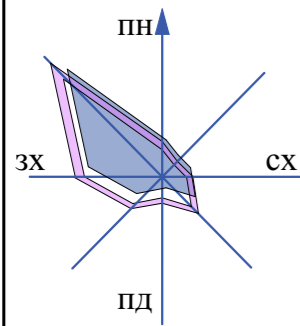


A - A



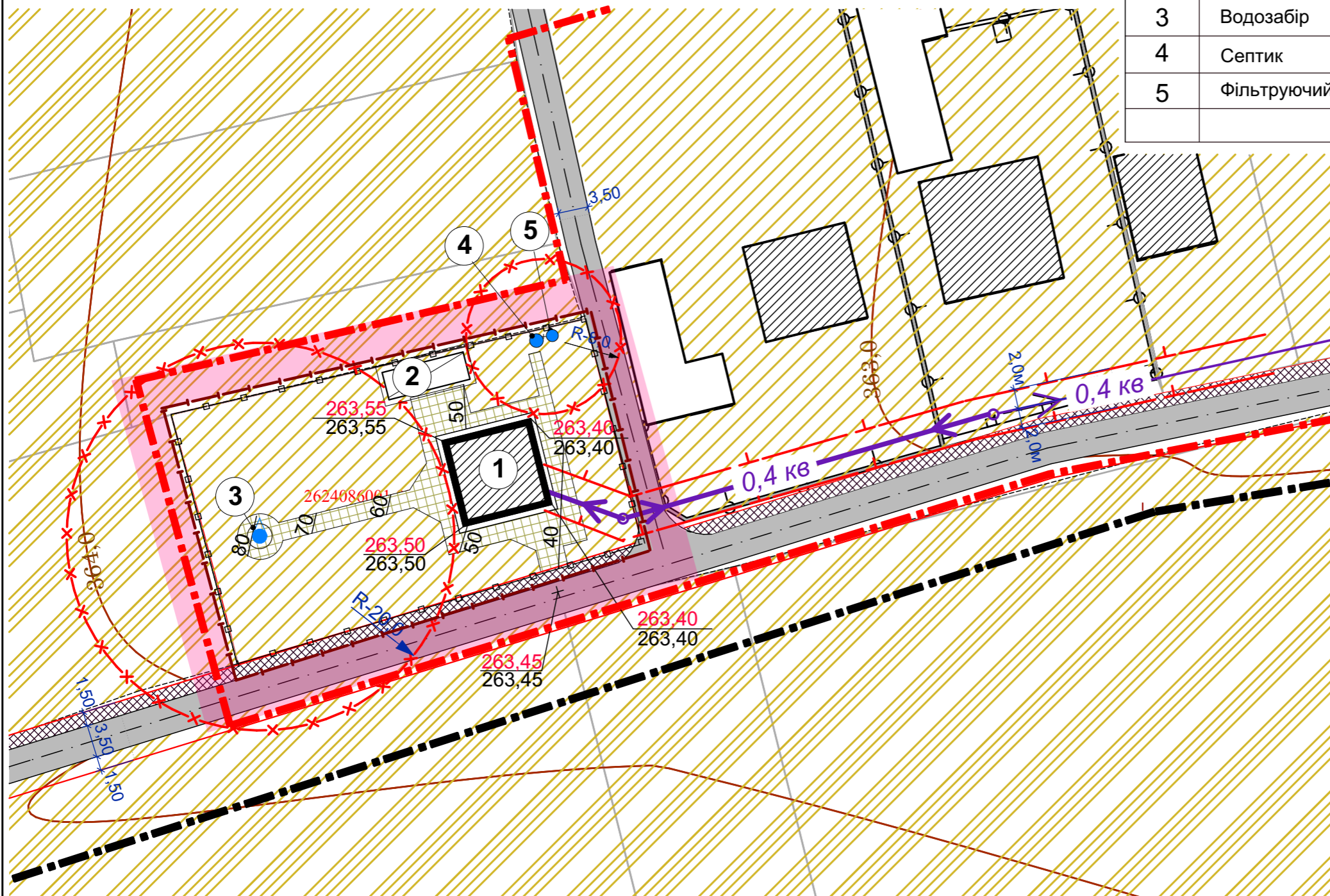
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
<p>Детальний план території з внесенням змін в генеральний план в межах вул. Зелена, с. Саджавка Коломийської міської об'єднаної територіальної громади</p>					
<p>ГАП виконав І. Попович перевірів Микуляк О.</p>					
<p>Проектний план суміщений з схемою проектних планувальних обмежень М 1:500</p>					
			Стадія	Аркуш	Аркушів
			ГП	5	
			Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ		

## Експлікація будівель та споруд



# Схема інженерної підготовки території та вертикальне планування М 1:500

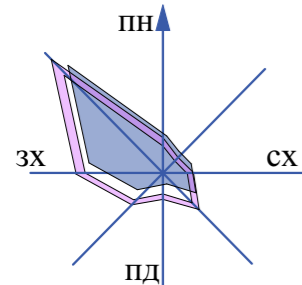
№ п/п	Найменування	Примітки
1	Житловий будинок	
2	Господарське приміщення	
3	Водозабір	
4	Септик	
5	Фільтруючий колодезь	



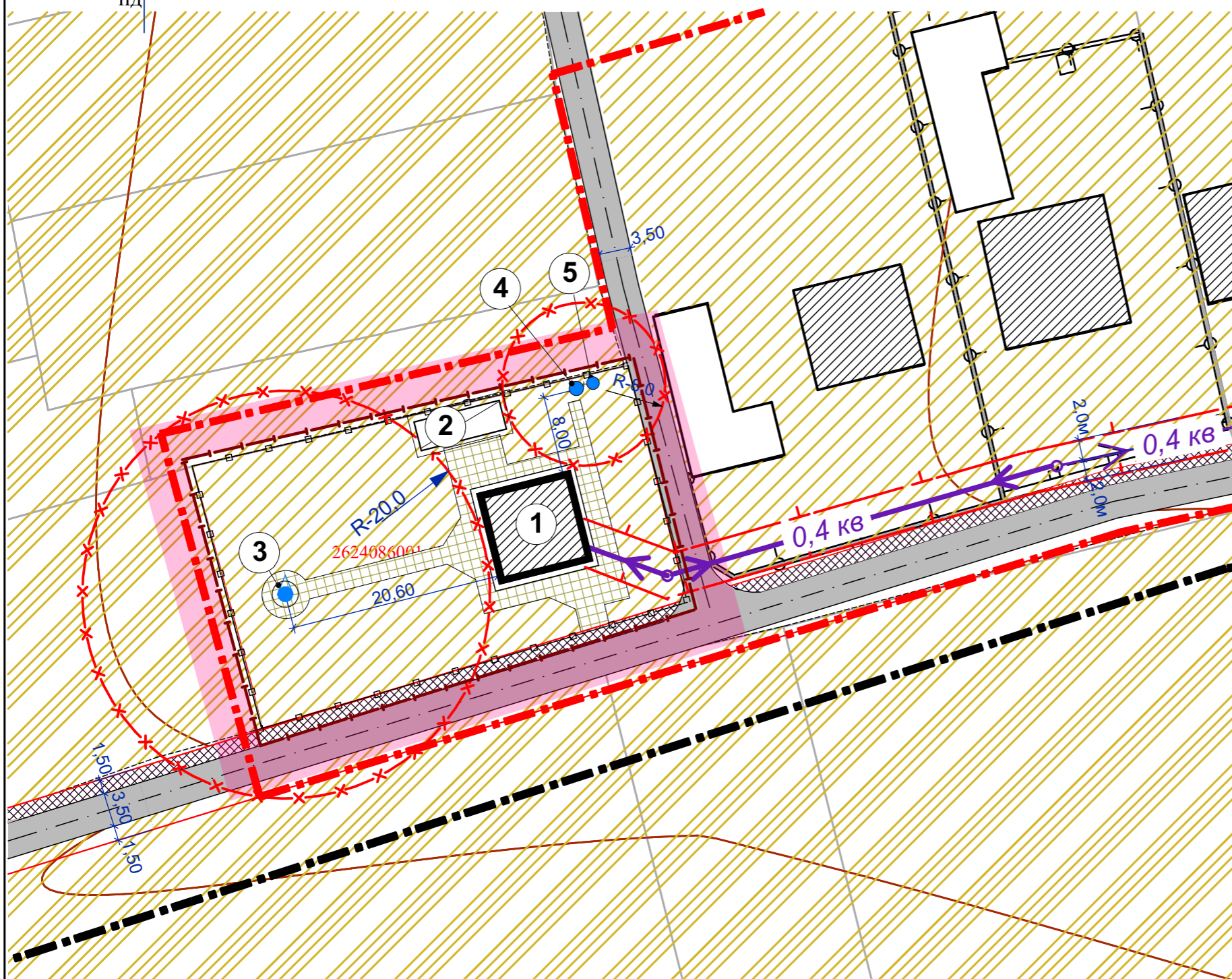
## Умовні позначення

Існуючі	Проектні	Опис
		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі
		Фундаменти
		Житлові вулиці та дороги
		Генерального плану
		Межі ДПТ
		Межі ділянки
		Межа охоронної зони
		Водозабірні свердловини
		Лінії електропередач 10 кВ
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія житлово-садибної забудови

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Детальний план території з внесенням змін в генеральний план в межах вул. Зелена, с. Саджавка Коломийської міської об'єднаної територіальної громади		
						Стадія	Аркуш	Аркушів
						ГП	6	
ГАП		Микуляк О.				Схема інженерної підготовки території та вертикальне планування М 1:500		Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ
виконав		І. Попович						
перевірив		Микуляк О.						



## Схема інженерних мереж та споруд М 1:500



### Експлікація будівель та споруд

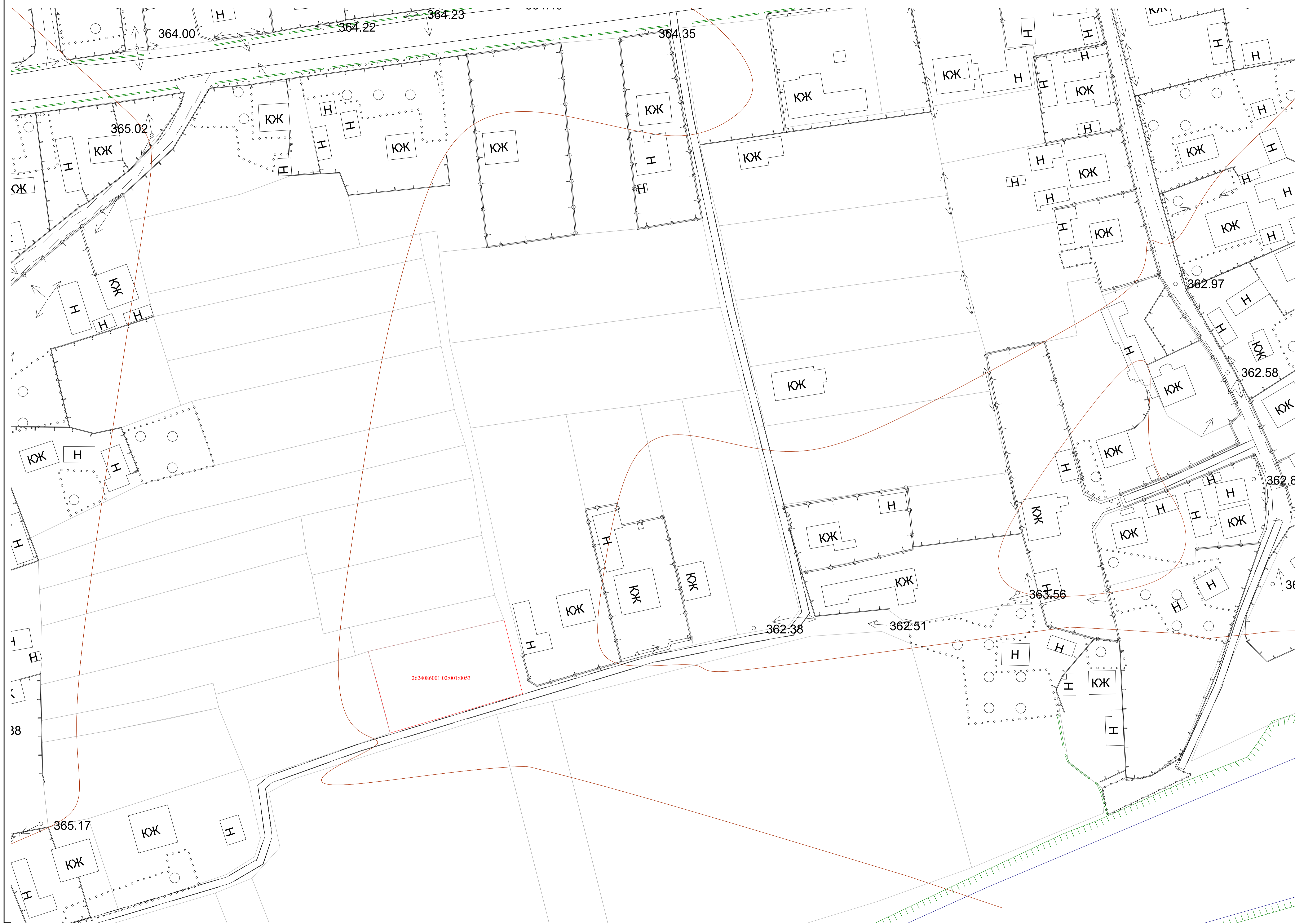
№ п/п	Найменування	Примітки
1	Житловий будинок	
2	Господарське приміщення	
3	Водозабір	
4	Септик	
5	Фільтруючий колодезь	

### Умовні позначення

Існуючі	Проектні	Назва
		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі
		Фундаменти
		Житлові вулиці та дороги
		Генерального плану
		Межі ДПТ
		Межі ділянки
		Межа охоронної зони
		Водозабірна свердловина
		Лінії електропередач 0,4 кВ
		Територія сільгосподарського призначення
		Територія житлово-садибної забудови

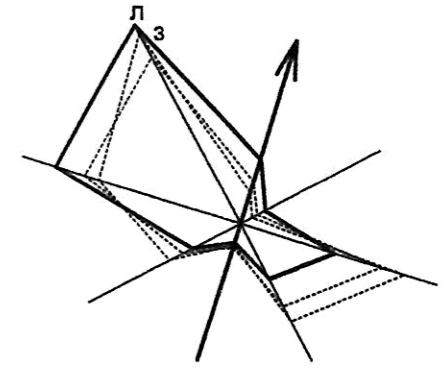
Детальний план території з внесенням змін в генеральний план в межах вул. Зелена, с. Саджавка Коломийської міської об'єднаної територіальної громади										
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата			Стадія	Аркуш	Аркушів
								ГП	7	
ГАП виконав	перевірив	Микуляк О. І. Попович	Микуляк О.					Підприємець О. Микуляк м. Івано-Франківськ		
Схема інженерних мереж та споруд								М 1:500		







Включити в межі генплану




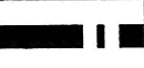
# с. Саджавка





## Надвірнянського району Івано-Франківської області

### Схема розташування ділянки в системі розселення населеного пункту



#### Умовні позначення

-  Межі
-  Населеного пункту

Інвентарний №	3024		
Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України	Державне підприємство Український державний науково-дослідний інститут проектування міст "Діпромiсто" ім. Ю.М.Білоконя Івано-Франківська філія		
Об'єкт:	Зміни до генеральний план с. Саджавка Надвірнянського району Івано-Франківської області	Договір № 968-17-105	
Креслення:	Схема розташування ділянки в системі розселення населеного пункту	Масштаб 1:10000	
Начальник АПМ, ГАП		Заяць В.А.	Дата: 2017р.
Головний фахівець		Сенчак З.М.	Архівний № 172
Керівник групи		Кізілова Т.Б.	Аркуш № 4
Архітектор		Романець І.С.	Примірник №/